

ZMLUVA O DIELO č. 27/09/2019

Táto zmluva sa uzatvára v súlade s § 536 Obchodného zákonníka a zákona 513/1991 Zb. v znení neskoršie prijatých zmien a noviel.

1. Zmluvné strany

Objednávateľ :
Obec Oravce
Oravce č. 53
976 33 Poniky

Zastúpený vo veciach zmluvných: Anna Filipčová, starostka obce

Zastúpený vo veciach technických: Anna Filipčová, starostka obce

IČO : 00313653
DIČ : 2021115899
Bankové spojenie :Prima banka Slovensko
IBAN : SK47 5600 0000 0012 6081 3002

Zhotoviteľ :
PARA INVEST s.r.o.
Majerníkova 23
841 05 Bratislava

Zastúpený vo veciach zmluvných: Ing. Milan Kusalík – konateľ spoločnosti

Zastúpený vo veciach technických: Ing. Milan Kusalík – konateľ spoločnosti

IČO : 44 424 418
IČ DPH : SK2022712956
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
Č. účtu: SK95 0200 0000 0033 4221 6657

(Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I.,v oddieli Sro, vložka č.55001/B)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

2. Predmet plnenia

- 2.1. Predmetom zmluvy je :, **Výstavba multifunkčného ihriska 25x15 metrov v obci Oravce “** Zhotoviteľ zabezpečí realizáciu multifunkčného ihriska podľa predloženej cenovej ponuky , ktorá tvorí Prílohu č. 1 zmluvy a je neoddeliteľnou časťou zmluvy.
- 2.2. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa predloženej cenovej ponuky v súlade so stavebným povolením, ktoré zabezpečuje objednávateľ, platnými STN, stanoviskami a rozhodnutiami zainteresovaných strán.
- 2.3. Miesto plnenia: Obec Oravce, parcela č. 102/4 k.ú. Oravce, Oravce č. 53,

3. Čas plnenia

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2.1. je:

Termín prevzatia staveniska: do 5 kalendárnych dní od účinnosti zmluvy,

Termín ukončenia a odovzdania stavby: do 3 kalendárnych mesiacov od prevzatia staveniska

- 3.2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo prerušiť práce na vrchnej stavbe v prípade nepriaznivého počasia, ktoré by znemožnilo dodržať technologický postup predpísaný na jednotlivé montážne práce. V prípade nepriaznivého počasia, počas trvania ktorého by nebolo možné pokračovať v realizácii prác, predlžuje sa termín ukončenia o dobu, počas ktorej boli práce prerušené.
- 3.3. Minimálne 1 pracovný deň pred začiatkom realizácie oznámi zhotoviteľ objednávateľovi nástup na práce.
- 3.4. V prípade posunu termínu zahájenia z viny objednávateľa, budú posunuté o rovnaký časový úsek zodpovedajúci skutočnému posunu zahájenia i konečné termíny zhotoviteľa, vrátane väzby na zmluvné pokuty.

4. Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/96 Z. z. o cenách podľa cenovej ponuky zaslanej objednávateľovi.

| | | | |
|--------------------|----------------|------------------|------------|
| CENA CELKOM | bez DPH | 42 827,48 | EUR |
| DPH 20 % | | 8 565,50 | EUR |
| CENA CELKOM | s DPH | 51 392,98 | EUR |

- 4.2. Dohodnutá cena sa nesmie bez písomného súhlasu objednávateľa zvýšiť. Práce a náklady nezahrnuté do rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak tieto objednávateľ dodatočne písomne objednal.
- 4.3 Daň z pridanej hodnoty (DPH) bude zhotoviteľ účtovať ako samostatnú položku k cene vo výške podľa platných predpisov o DPH v období, kedy boli práce vykonané.
- 4.4 Zhotoviteľ vystaví faktúru po zhotovení prác a podľa skutočne zrealizovaných prác. Úhrada faktúr s náležitosťami podľa bodu č.4 za vykonané práce je splatná podľa bodu č. 5. Platobné podmienky.

5. Platobné podmienky

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela dohodnutú cenu vo výške **51 392,98 € s DPH**.
- 5.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že objednávateľ zaplatí cenu za dielo nasledujúcim spôsobom:

Sumu za dielo **51 392,98 € s DPH** zaplatí objednávateľ na základe vystavenej faktúry po dodaní predmetu zmluvy na základe písomne potvrdeného dokladu o odovzdaní a prebratí predmetu zmluvy (tzv. preberací protokol) povereným zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa stavby so splatnosťou 14 dní.

6. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré predmet obstarávania má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za nedostatky a vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti, nedodržaním technologických postupov a STN.
- 6.3. Záručná doba na realizované práce je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa podpísania odovzdávajúceho a preberacieho protokolu medzi objednávateľom a investorom.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vady odstrániť.
- 6.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu väd diela si bezodkladne uplatní po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných zistených väd predmetu plnenia do 14 dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkrajšom technický možnom čase. Tento termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 6.7. Záruka sa nevzťahuje na poruchy spôsobené mechanickým poškodením inou než športovou činnosťou a ďalej na poruchy, ktoré vznikli nedodržaním prevádzkových podmienok, ktoré sú prikladané k odovzdávaciemu protokolu. Záruka sa takisto nevzťahuje na bežné opotrebenie povrchu športovou prevádzkou a na poruchy spôsobené deformáciou podkladových vrstiev realizovaných Objednávateľom.

7. Podmienky vykonania diela

- 7.1 S odovzdaním staveniska umožní objednávateľ zhotoviteľovi príjazd na stavenisko, využívať prípojky el. energie a vody a umožní prístup potrebný na vykonanie diela. Zhotoviteľ po ukončení a odovzdaní diela odovzdá stavenisko vyčistené, odvoz a likvidáciu odpadu zabezpečí objednávateľ, prípadné škody spôsobené zhotoviteľom budú odstránené.
- 7.2 Podmienky okolitého prostredia (teplota, vlhkosť, čistota a pod):

Technické a technologické podklady pri inštalácii podložky a tartanového športového povrchu

Náterové práce i nanášanie jednotlivých vrstiev môže byť prevádzané iba pri stálych alebo pri klesajúcich teplotách, aby sa zmenšilo nebezpečenstvo v dôsledku ohrievajúceho sa vzduchu v póroch podkladu. Minimálna limitná teplota pre pokládku umelých trávnikov je 8°C, vrátane nočných teplôt pri zrení materiálu. Maximálna limitná teplota podkladu pre pokládku umelých trávnikov je 40°C. Teplota povrchu musí byť najmenej 3K nad príslušnou teplotou rosného bodu, aby sa vylúčilo nebezpečenstvo tvorby kondenzátu na podklade. Limitná relatívna vlhkosť vzduchu pre kladenie umelých trávnikov je min. 40%, max. 60%.

7.3. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo prerušiť práce pri nepriaznivých klimatických podmienkach (dážď, denné teploty nižšie než +8°C, nočné teploty nesmie klesnúť pod + 5°C). Doba prerušenia prác z vyššie uvedených dôvodov sa premieta rovnakou mierou do termínu dokončenia diela. Prerušenie prác bude zaznamenané v stavebnom denníku.

8. Ostatné ustanovenia

- 8.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť.
- 8.2. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za vzniknuté škody na zhotovovanom diele a stavenisku využívanom na zhotovenie predmetu zmluvy strojnom a materiálom vybavení do doby odovzdania diela.
- 8.3. Predmet zmluvy je majetkom dodávateľa až do úplného uhradenia ceny diela. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní so zaplatením svojho peňažného záväzku dodávateľovi o viac ako 30 dní, má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a naložiť s dielom podľa svojho uváženia vrátane demontáže a odvozu.
- 8.4. Po zrealizovaní predmetu dodávky zhotoviteľ vystaví písomný protokol o odovzdaní v ktorom obstarávateľ prevezme od zhotoviteľa dielo alebo jednotlivé časti diela ak budú dokončené súlade so zmluvou podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných oriem a predpisov tak , aby slúžilo k určenému účelu bez chýb a nedorobkov. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami zmluvných strán. Objednávateľ sa zaväzuje takýto preberací protokol podpísať a uviesť v ňom svoje stanovisko u odovzdávanému predmetu dodávky s požiadavkou na termíny odstránenia prípadných nedorobkov.
- 8.5. Zhotoviteľ sa v zmluve o dielo zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje personálne kapacity pre zhotovenie diela, v takomto prípade zamestná osoby dlhodobo nezamestnané evidované príslušným Úradom práce v mieste zhotovenia diela/obec Oravce, okres Banská Bystrica, Banskobystrický kraj/Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas/či už na dobu určitú alebo neurčitú,/o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.

9. Odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Oznámenie o prekážke, ktorá súvisí s pozastavením vykonávania diela, vykoná zhotoviteľ aj objednávateľ písomne a to do troch dní odo dňa keď sa o tejto prekážke dozvedel. V prípade, že počas trvania situácie nedôjde k dohode zmluvných strán o ďalšom postupe a spôsobe vykonávania diela a toto prerušenie diela trvá dlhšie ako 30 dní, má zhotoviteľ aj objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť.

10. Sankcie

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nedokončených prác za každý, aj začatý, deň omeškania so splnením termínu dokončenia diela.
- 10.2. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania s úhradou každého, riadne vystaveného a doručeného platobného dokladu, po lehote splatnosti.
- 10.3. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade zásahu vyššej moci. Túto skutočnosť sú povinné

oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu a preukázať jej trvanie.

10.4 Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody.

11. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Meniť a doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané opravenými zástupcami oboch zmluvných strán. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť do 5 dní od ich doručenia druhej strane.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ v zmluve nebudú stanovené odlišné dohody.
- 11.3 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platných predpisov a to iba v prípade podpísania zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z PRV SR 2014-2020 /ďalej len NFP/ medzi verejným obstarávateľom ako prijímateľom NFP a Pôdohospodárskou platobnou agentúrou ako poskytovateľom NFP a to najneskôr do 30 dní po uzavretí uvedenej Zmluvy o poskytnutí NFP. V prípade nezískania NFP do 36 mesiacov od uzatvorenia Zmluvy o dielo bude platnosť tejto zmluvy ukončená bez finančných nárokov zmluvných strán.
- 11.4 Oprávnení zamestnanci Pôdohospodárskej platobnej agentúry, MPRV SR, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby v súlade s právnymi predpismi SR EÚ môžu vykonávať voči zhotoviteľovi kontrolu/audit obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou projektu a zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť v plnej miere.
- 11.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, tri pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Oravciach: 27.09.2019

V Bratislave, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Ing. Milan Kusalík – konateľ spoločnosti
PARA INVEST s.r.o.

Príloha číslo 1 – Cenová ponuka