



OBEC KOSTOLNÉ

916 13 Kostolné č.1

IČO: 00311707



Naše číslo	Vybavuje / linka	Kostolné
OcÚ-Ko116/2021	Cibulka Miroslav	17.9.2021

Oznámenie o zámere odpredaja nehnuteľného majetku Obce Kostolné z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Kostolné v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere odpredaja nehnuteľného majetku Obce Kostolné z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech:

p . Ľubora Svatíka, rodeného Svatíka,

trvale bydlisko: Babulicov vrch 372, 916 13 Kostolné

štátna príslušnosť: Slovenská republika

zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom

číslo živnostenského registra: 303-2760

obchodné meno: Ľubor Svatík - DREVOMONT PLP, IČO: 32725175

miesto podnikania: 916 13 Kostolné časť Babulicov Vrch č. 372

Jedná sa o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci a k. ú. Kostolné, ktoré sú zamerané Geometrickým plánom č. 122/19 autorizačne overeným Ing. Michalom Garajom, ktorý bol dňa 11.11.2019 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-354/19:

- diel 1 vo výmere 190 m², ktorý sa odčlenil od pôvodnej parcely KN-E 6496/4 a vytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 4277/8
- diel 2 vo výmere 42 m², ktorý sa odčlenil od pôvodnej parcely KN-E 4353 a pričleňuje sa k novovytvorenej parcele KN-C č. 6496/3
- diel 4 vo výmere 4 m², ktorý sa odčlenil od pôvodnej parcely KN-E 6496/4 a pričleňuje sa k novovytvorenej parcele KN-C č. 6496/3

/Pôvodné parcely KN-E č. 6496/4 a KN-E č. 4353 sú v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Kostolné, pričom právny vzťah k pôvodným parcelám KN-E č. 6496/4 a KN-E č. 4353 je evidovaný v k. ú. Kostolné na liste vlastníctva č. 1501./

Dôvodová správa

Predmet plánovaného odpredaja - nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Kostolné, zamerané Geometrickým plánom č. 122/19 autorizačne overeným Ing. Michalom Garajom, ktorý bol dňa 11.11.2019 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-354/19:

- diel 1 vo výmere 190 m², ktorý sa odčlenil od pôvodnej parcely KN-E 6496/4 a vytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 4277/8
- diel 2 vo výmere 42 m², ktorý sa odčlenil od pôvodnej parcely KN-E 4353 a pričleňuje sa k novovytvorenej parcele KN-C č. 6496/3

- diel 4 vo výmere 4 m2, ktorý sa odčlenil od pôvodnej parcely KN-E 6496/4 a pričleňuje sa k novovytvorenej parcele KN-C č. 6496/3

sú súčasťou oploteného dvora stavby s. č. 378 (bývalej školy) stojacej na novovytvorenej parcele KN-C č. 6496/19 ; pričom nehnuteľnosti zamerané Geometrickým plánom č. 122/19 - parcely KN-C č. 6496/3, KN-C č. 6496/19, KN-C č. 6496/20 a KN-C č. 4277/8 tvoria spoločne so stavbou s. č. 378 jeden a funkčný celok o ktorý sa vlastník stavby s. č. 378 dlhodobo stará a udržiava ho – právny stav k stavbe s. č. 378 je evidovaný v k. ú. Kostolné na liste vlastníctva č. 2832.

Všeobecná hodnota predmetných nehnuteľností bola stanovená na sumu 3,-€ za 1 m2. **Kúpna cena za predmetné nehnuteľnosti v celkovej výmere 236 m2 v prospech predávajúcej Obce Kostolné predstavuje sumu 708,-€, slovom sedemstoosem EUR.**

Miroslav Cibulka, starosta obce