



OBEC KOSTOLNÉ

916 13 Kostolné č.1

IČO: 00311707



Naše číslo	Vybauje / linka	Kostolné
OcÚ-Ko133/2021	Cibulka Miroslav	1.12.2021

Oznámenie o zámere odpredaja nehnuteľného majetku Obce Kostolné z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Kostolné v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere odpredaja nehnuteľného majetku Obce Kostolné z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech p. Jána Blaha, r. Blaha, trvale bytom 916 13 Kostolné č. 46, št. občana SR.

Jedná sa o nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v obci a k. ú. Kostolné, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 720-227/2021 autorizačne overeným Ing. Richardom Bunčiakom ktorý bol dňa 20.9.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-396/2021:

- novovytvorenú parcelu KN-C č. 1446/4 vo výmere 18 m² ostatná plocha, ktorá sa odčlenila od pôvodnej parcely KN-C č. 1446/4, ktorá je v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Kostolné, pričom právny vzťah k pôvodnej parcele KN-C č. 1446/4 je evidovaný v k. ú. Kostolné na liste vlastníctva č. 1501

Dôvodová správa

Predmet plánovaného odpredaja – nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Kostolné, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 720-227/2021 autorizačne overeným Ing. Richardom Bunčiakom ktorý bol dňa 20.9.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-396/2021:

- novovytvorenú parcelu KN-C č. 1446/4 vo výmere 18 m² ostatná plocha **je súčasťou oploteného dvora rodinného domu s. č. 46 – tieto nehnuteľnosti spoločne tvoria jeden funkčný celok, ktorý manželia Dobrotp. Ján Blaho; ako vlastníci stavby s. č. 46 dlhodobo čistí a udržiava; pričom právny vzťah k ostatným nehnuteľnostiam tvoriacim dvor rodinného domu s. č. 46 je evidovaný k. ú. Kostolné na liste vlastníctva 396.**

Všeobecná hodnota predmetnej nehnuteľnosti bola stanovená na sumu 3,-€ za 1 m². **čo za parcelu KN-C č. 1446/4 vo výmere 18 m² predstavuje v prospech predávajúcej Obce Kostolné kúpnu cenu v sume 54,00,-€, slovom päťdesiatštyri EUR.**

Miroslav Cibulka, starosta obce