



OBEC KOSTOLNÉ

916 13 Kostolné č.1

IČO: 00311707



Naše číslo	Vybavuje / linka	Kostolné
OcÚ-Ko117/2021	Cibulka Miroslav	17.9.2021

Oznámenie o zámere odpredaja nehnuteľného majetku Obce Kostolné z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Kostolné v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere odpredaja nehnuteľného majetku Obce Kostolné z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech p. Jarmily Vydarenej, r. Medňanskej, trvale bytom, Pažického 399/4, 907 01 Myjava, štátnej občianky SR.

Jedná sa o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci a k. ú. Kostolné, ktoré sú zamerané Geometrickým plánom č. 106/19 autorizačne overeným Ing. Michalom Garajom, ktorý bol dňa 28.6.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-255/21:

- diel 6 vo výmere 38 m², ktorý sa odčlenil od pôvodnej parcely KN-C 318/1 a spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 269/1
- diel 7 vo výmere 20 m², ktorý sa odčlenil od pôvodnej parcely KN-C 318/1 a spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 269/2

/Pôvodná parcela KN-C č. 318/1 je v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Kostolné, pričom právny vzťah k pôvodnej parcele KN-C č. 318/1 je evidovaný v k. ú. Kostolné na liste vlastníctva č. 1/

Dôvodová správa

Predmet plánovaného odpredaja - nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Kostolné, zamerané Geometrickým plánom č. 106/19 autorizačne overeným Ing. Michalom Garajom, ktorý bol dňa 28.6.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-255/2021:

- diel 1 vo výmere 190 m², ktorý sa odčlenil od pôvodnej parcely KN-E 6496/4 a diel 6 vo výmere 38 m², ktorý sa odčlenil od pôvodnej parcely KN-C 318/1 a spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 269/1
- diel 7 vo výmere 20 m², ktorý sa odčlenil od pôvodnej parcely KN-C 318/1 a spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 269/2

sú súčasťou oploteného dvora rodinného domu s. č. 116 – tieto nehnuteľnosti spoločne tvoria jeden funkčný celok, ktorý p. Vydaerená; ako vlastníčka stavby s. č. 116 dlhodobo čistí a udržiava; pričom právny

vzťah k ostatným nehnuteľnostiam tvoriacim dvor rodinného domu s. č. 116 je evidovaný k. ú. Kostolné na listoch vlastníctva č. 246 a č. 1545.

Všeobecná hodnota predmetných nehnuteľností bola stanovená na sumu 3,-€ za 1 m². **Kúpna cena za predmetné nehnuteľnosti v celkovej výmere 58 m² v prospech predávajúcej Obce Kostolné predstavuje sumu 174,00,-€, slovom jednotosedemdesiatštyri EUR.**

Miroslav Cibulka, starosta obce