

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „Zmluva“)

Objednávateľ:

Sídlo :
IČO:
Štatutárny zástupca:
Osoby oprávnené rokovať:
Vo veciach zmluvných:
Telefón, mobil
E-mail:

Obec Kostofany pod Tríbečom

Kostofany pod Tríbečom 70, 951 77 Ladice
00308129
Mária Segíňová – starostka obce
Mária Segíňová – starostka obce
0917 859 388
starosta.kostofany@gmail.com

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

sídlo:
IČO:
zápis v Obchodnom registri:
zastúpený:
osoby oprávnené rokovať:
vo veciach zmluvných:
telefón:
e-mail:
Bankové spojenie IBAN:

AGROSTAV HSV spol. s r.o.,

Tehelná 3, 953 01 Zlaté Moravce
31435513
Obchodný register Okr. súdu v Nitre, odd.: Sro, vložka 27/N
Mária Magušinová, konateľka spoločnosti
Mária Magušinová, konateľka spoločnosti
0903 804 180
agshsv.zm@stonline.sk
SK78 7500 0000 0040 0320 2028

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne len „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

uzatvorili túto zmluvu o diele:

článok I

Preambula

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača, ktorá je výsledkom procesu zadávania zákazky postupom podľa § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov, vyhláseného objednávateľom.

článok II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebných prác podľa vypracovaného výkazu výmer projektantom „**Rekonštrukcia a modernizácia budovy Obecného úradu č. 70 Kostofany pod Tríbečom**“ (ďalej len „Dielo“).
2. Miestom uskutočnenia Diela je : Obecný úrad Kostofany pod Tríbečom č. 70

článok III

Požadovaný rozsah Diela

1. Touto zmluvou sa Zhotoviteľ zaväzuje, že zabezpečí vykonanie Diela v rozsahu Prílohy č. 1 k tejto zmluve – Cenová ponuka, Rozpočet
2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické podmienky na realizáciu Diela.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii Diela bude dbať o ochranu životného prostredia.

článok IV Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať Dielo podľa článku II tejto zmluvy, vrátane zúčtovania najneskôr do **31.7.2018**.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi dokončené Dielo v rozsahu predmetu plnenia tejto Zmluvy.
3. Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa Objednávateľ Dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Inak Zhotoviteľ vyzve písomne Objednávateľa na prevzatie Diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia. O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu zmluvné strany zápisnicu.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou.

článok V Cena za Dielo

1. Za Zhotoviteľom odovzdané a Objednávateľom prevzaté Dielo, riadne zhotovené podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, zaplatí Objednávateľ v zmysle platnej legislatívy o cenách nasledovne:

Cena za dielo bez DPH	17 593,32 EUR
sadzba DPH 20%	3 518,66 EUR
zmluvná cena vrátane DPH	21 111,98 EUR

2. Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa bodu 1. Vyššie uvedená cena je maximálna cena Diela, ktorá zahŕňa všetky náklady, spojené s predmetom Zmluvy až do doby konečného odovzdania celého Diela a je konečnou a pevnou zmluvnou cenou.
3. Prípadné navyše práce objednané zo strany Objednávateľa budú zapísané v stavebnom denníku a pred začatím zhotovenia bude písomne odsúhlasená ich cena.

článok VI Povinnosti Objednávateľa a Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet Zmluvy v zmluvne dohodnutom rozsahu v súlade so slovenskými právnymi predpismi, normami a nariadeniami Objednávateľa, resp. ním poverených a splnomocnených osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je 12 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Objednávateľ sa zaväzuje predmet Zmluvy za podmienok tejto Zmluvy prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa skutočne vykonaných prác a platobných podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska.

článok VII Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí faktúru prevedených prác Zhotoviteľovi aj po ukončení jednotlivých miestností a to 1krát mesačne. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Dňom úhrady faktúry sa rozumie deň, kedy bola predmetná čiastka odpísaná z účtu platcu v prospech príjemcu platby.

článok VIII
Zánik zmluvy

1. Táto Zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi a zaplatením ceny za Dielo podľa ustanovení tejto Zmluvy.
2. Táto Zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od Zmluvy v prípade, ak by došlo k porušeniu povinnosti Zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny Zhotoviteľa pri zhotovení Diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia dohodnutého v článku IV bod 1 tejto Zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal Zhotoviteľ predmet Diela odovzdať.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak Objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu Diela.
6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

článok IX
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia podľa § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto Zmluve sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami uzatvorenými v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vynaložia všetko úsilie, aby prípadné spory týkajúce sa tejto Zmluvy boli vyriešené formou vzájomných rokovaní vedených v dobrej viere.
5. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach. Dve vyhotovenia obdrží Objednávateľ, dve vyhotovenia obdrží Zhotoviteľ.
6. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je: Príloha č.1 – Cenová ponuka, Rozpočet
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a predstavuje prejav ich vôle, ktorý je urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, a ktorý nie je urobený v omyle a svojím obsahom alebo účelom neodporuje alebo neobchádza zákon. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na uzatvorenie tejto zmluvy a jej plnenie je možné, sú oboznámené s jej obsahom a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho k tejto Zmluve pripájajú svoje podpisy.

Kostoľany pod Tribečom
dňa : 26. 02. 2018

Za Objednávateľa:

Mária

Zlaté Moravce
dňa : 23.02.2018

Za Zhotoviteľa:
AGROSTAV HSV spol. s r. o.

Mária Ma